1 этаж. дом 100.3 м²

25 ноября, 17:55

Волгоградская область, Волгоград, район Советский, Поселок Горный тер., ул. Имени Рыкова

7 700 000 ₽



Общая информация:

Тип земли:	ИЖС
Площадь участка:	12.0 сот.

Представитель: **Представитель: ID 20782011**

Продается одноэтажный дом по адресу: поселок Горный, улица Рыкова. Общая площадь составляет 100,3 кв. м, жилая — 66,2 кв. м, кухня — 21,1 кв. м. В доме 4 комнаты, санузел совмещенный. Состояние отличное, полы — стяжка, что позволяет выполнить финишное покрытие на свой вкус. Просторная кухня дает возможность обустроить полноценную столовую зону, а четыре комнаты подойдут для семьи или приема гостей. Инфраструктура поселка в шаговой доступности: продуктовый магазин — 5 минут пешком, остановка общественного транспорта — 7 минут, школа — 10 минут, детский сад — 12 минут, аптека — 8 минут. Район тихий, с удобным подъездом, подходит для постоянного проживания. 1 взрослый собственник, долгов и обременений нет. Быстрый выход на сделку Объект 1-324932

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/suburban/326659875

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru



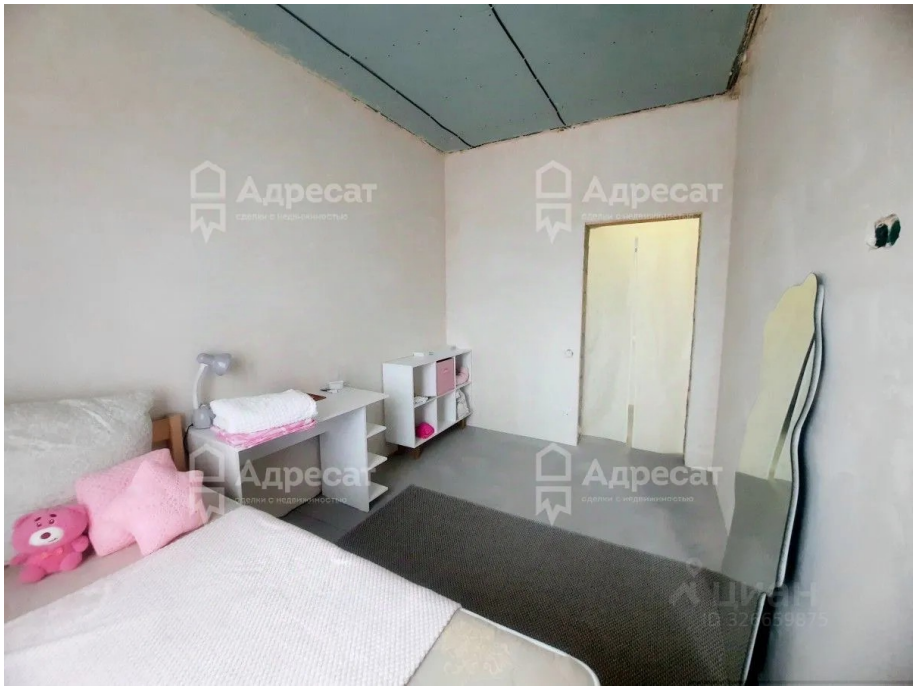






© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru







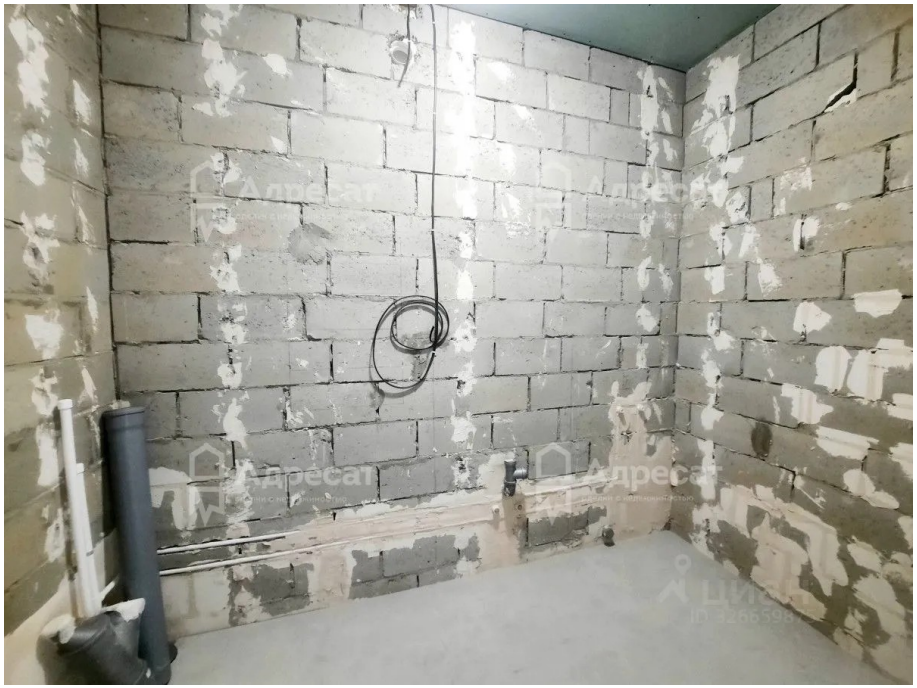


© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

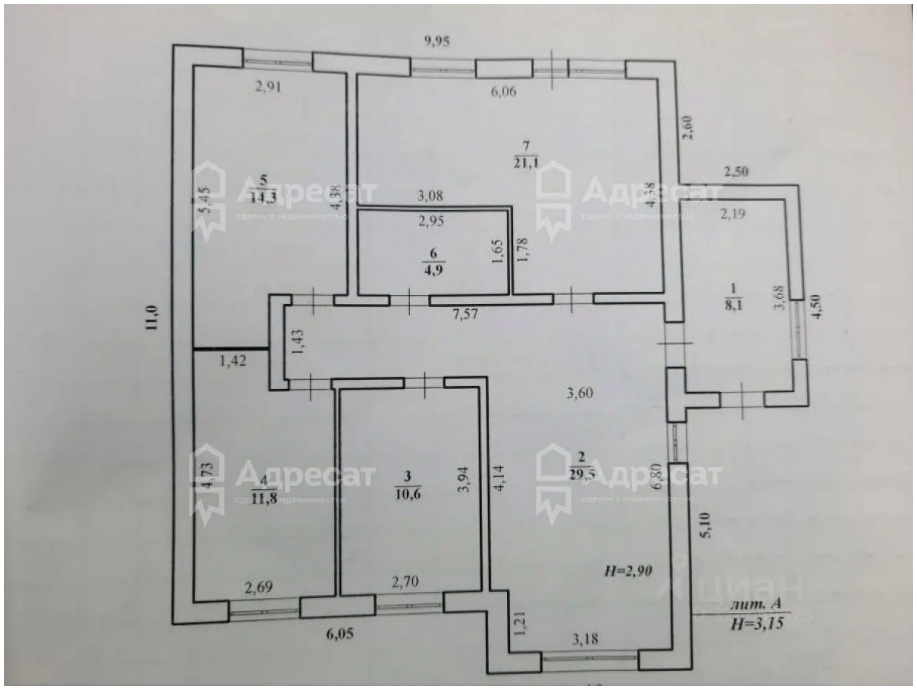








© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru



Номер комнаты	(жилая комната, кухня и т.д.)	Площадь всех зданий (комнат вспомогательно	общая площадь помещения	жилая	подсобная	вспомогательно использования балконов, вера	Высота, м	Самовольно пе или перепланир
4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	прихожая		8,1		8,1		2,90	
2	гостиная		29,5	29,5				
3	жилая		10,6	10,6				
4	жилая		11,8	11,8				
5	жилая		14,3	14,3				
6	санузел		4,9		4,9			
7	кухня		21,1		21,1			
	итого:		100,3	66,2	34,1			





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru